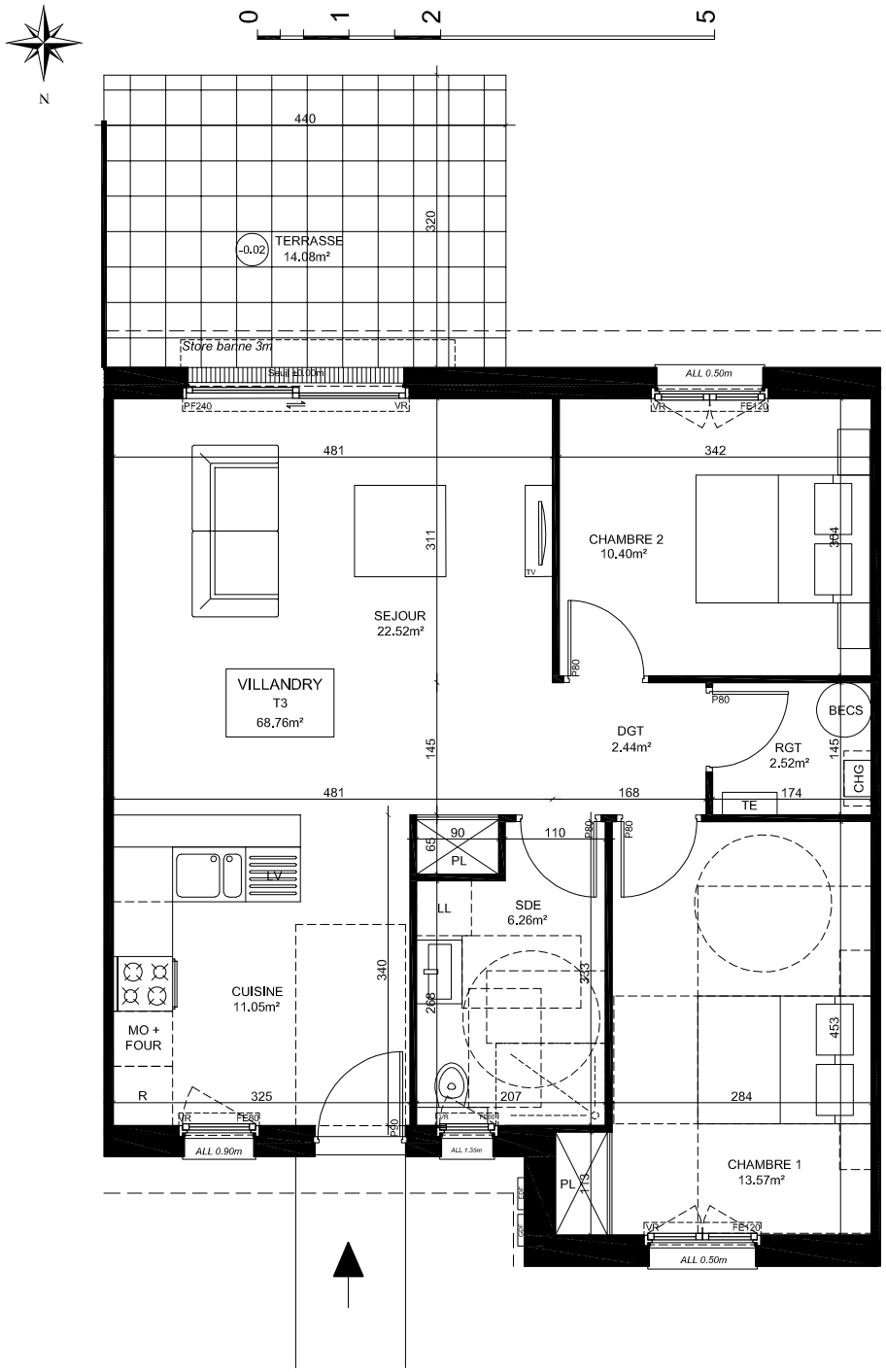

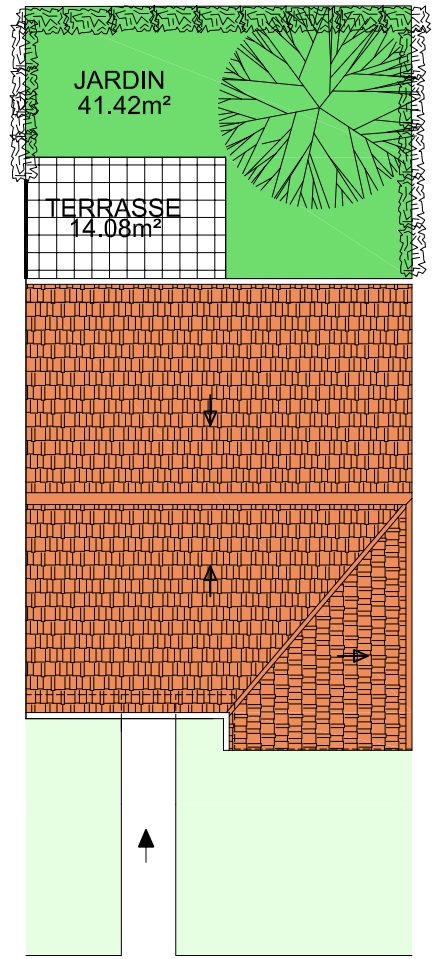

Sérénya Senior Concept

P2i promoteur immobilier depuis 1994

LA PROMENADE ROYALE

Rue Henri Barbusse
28100 - DREUX

VILLANDRY

Niveau	Type	Lot N°
RDC	T3	46

Surfaces habitables	**68.76 m²**
Cuisine	11.05 m²
Séjour	22.52 m²
Chambre 1	13.57 m²
Chambre 2	10.40 m²
SDE	6.26 m²
RGT	2.52 m²
DGT	2.44 m²
Surfaces annexes	**55.50 m²**
Terrasse	14.08 m²
Jardin	41.42 m²

LEGENDE TECHNIQUE

PF:	Porte fenêtre	CUI:	Cuisson
FE:	Fenêtre	R:	Réfrigirateur
ALL:	Allège pleine	LL:	Lave linge
AV:	Allège vitrée	LV:	Lave vaisselle
VR:	Volet roulant	TE:	Tableau électrique
GC:	Garde corps	CH:	Chaudière
PL:	Placard	DGT:	Dégagement
	Soffite/Faux plafond HSP = 2.20m		Espace de manoeuvre PMR

Nota : Sous reserve des passages de poutres, coffrages, gaines, retombées de plafond et de toute adaptation mineures qui pourraient être rendues nécessaires lors de la mise au point technique du projet. Les cotes d'allège (ex ALL 90) correspondent a la hauteur d'appuis maçonné par rapport au sol fini intérieur. Elle peuvent recevoir de légères variations lors de la mise au point technique du projet. Surface a 5% près.

MAI 2022